



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
седьмого созыва

**КОМИТЕТ**  
**ПО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКЕ И КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**  
пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел. (8182) 28-69-12, факс (8182) 20-03-43, e-mail: zhkh@aosd.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз7/47 от 05.12.2018

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

на проект областного закона

«О внесении изменений в статью 3 областного закона

«Об установлении лиц, имеющих право на льготы по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций»

На основании поручения председателя Архангельского областного Собрания депутатов Е.В. Прокопьевой от 06.12.2018 № 02-13/242 комитет рассмотрел проект областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «Об установлении лиц, имеющих право на льготы по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций» (далее – законопроект), внесенный в порядке законодательной необходимости Губернатором Архангельской области И.А. Орловым для рассмотрения на четвертой сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

Законопроектом предлагается отнести к потребителям, приравненным к населению, имеющим право на льготные тарифы на тепловую энергию, лиц, приобретающих тепловую энергию для отопления жилых помещений государственного, муниципального или частного жилищного фонда, не предоставленных в установленном порядке гражданам на законном основании (на основании договора социального найма жилого помещения, договора найма жилого помещения, договора найма специализированного жилого помещения, договора безвозмездного пользования жилым помещением).

Это потребует выплаты теплоснабжающим организациям компенсации из областного бюджета выпадающих доходов в результате установления льготных тарифов в сфере теплоснабжения.

В настоящее время сформировалась судебная практика в части удовлетворения требований теплоснабжающих организаций о признании недействительными требований уполномоченных исполнительных органов региональной власти о возврате субсидий, предоставленных им из бюджета субъекта Российской Федерации на возмещение убытков, возникших в

результате государственного регулирования тарифов на тепловую энергию, отпускаемую в пустующие (незаселенные) жилые помещения.

Суды отмечают, что поставка тепловой энергии в пустующие (незаселенные) жилые помещения не препятствует теплоснабжающей организации получать субсидии на возмещение убытков (недополученных доходов), возникающих в результате государственного регулирования тарифов на тепловую энергию, отпускаемую для населения на нужды теплоснабжения.

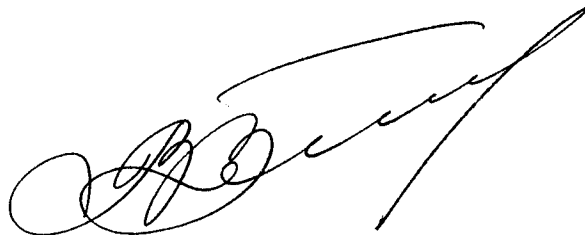
Учитывая, что из областного бюджета в пользу теплоснабжающих организаций взыскивается не только компенсация выпадающих доходов, возникающих в результате установления льготных тарифов, но и дополнительные судебные расходы, комитет поддерживает концепцию законопроекта.

Вместе с тем комитет отмечает, что бюджетные ассигнования на реализацию законопроекта в 2019 году не предусмотрены. По предварительным расчетам министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области необходимый объем финансовых средств составит порядка 4 млн. рублей.

Комитет рекомендует Правительству Архангельской области в ходе исполнения областного бюджета в 2019 году и плановом периоде 2020 и 2021 годов предусмотреть бюджетные ассигнования на возмещение убытков теплоснабжающим организациям, возникающих в результате государственного регулирования тарифов (цен), до необходимой потребности.

Комитет поддерживает внесение законопроекта Губернатором Архангельской области И.А. Орловым в порядке законодательной необходимости и рекомендует включить законопроект в повестку дня очередной четвертой сессии областного Собрания для рассмотрения и принятия.

Председатель



В.Н. Заря